

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
w Lublinie
DELEGATURA W ZAMOŚCIU
ul. Staszica 29, 22-400 Zamość
tel./fax 84 638 59 71

Paula Karska
SK

Samodzielny Publiczny
Zespół Opieki Zdrowotnej
22-460 Szczepieszyn
ul. Dr Z. Klukowskiego 3

SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ w SZCZEPESZYŃNIE	
W P L Y N E Ł O	
dnia	2021-08-09
Przekazano do załatwienia	
Znak L. dz.	2873/2021

Nasz znak: IN.III.5142. 131 . 1 . 2021

Data:

2021-08-03

Sprawa: wydanie pozwolenia na roboty budowlane w obrębie zabytkowego układu urbanistycznego Szczepieszyna

Obiekt: Przychodnia Rejonowa ul. Szkolna 7 na działce nr ew. 1754/2 w obrębie układu urbanistycznego Szczepieszyna wpisanego do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr: A/642 – decyzja WKZ w Lublinie z dnia 8.11.1972 r. znak: KL.IV-7/100/7

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1 lit. b, art. 7 pkt. 1, art. 36 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3, art. 89 pkt. 2 i art. 93 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 710 z zm.), § 13 ust. 1, 2, 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r. poz. 81), art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2020 r. poz.1333) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 2021.07.22 przez: Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej 22-460 Szczepieszyn ul. Dr Z. Klukowskiego 3 reprezentowany przez Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Szczepieszynie mgr Marię Słotę

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków

orzeka:

Udzielić pozwolenia Samodzielnemu Publicznemu Zespołowi Opieki Zdrowotnej 22-460 Szczepieszyn ul. Dr Z. Klukowskiego 3 na roboty budowlane związane z remontem budynku Przychodni Rejonowej na działce nr ew. 1754/2 przy ul. Szkolnej 7 w Szczepieszynie w zakresie i w sposób określony w programie prac autorstwa mgr Patrycji Karskiej

z zastrzeżeniem spełnienia następujących warunków konserwatorskich:

- powtórzenia istniejącej kolorystyki elewacji
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych robót budowlanych.

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmującego zakres prac na które LWKZ udzielił pozwolenia). W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę

Uzasadnienie:

Układ urbanistyczny Szczebrzeszyna z okresu XIV-XIX wieku, wpisany został do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/642. Zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, obszar ten podlega prawnej ochronie konserwatorskiej, a wszelkie działania inwestycyjne na tym terenie wymagają pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Planowana realizacja polegająca na naprawie uszkodzeń elewacji budynku na działce nr ewid. 1773 w Szczebrzeszynie, jego ociepleniem i pomalowaniem, nie spowoduje zaburzenia struktury zabytkowego układu urbanistycznego Szczebrzeszyna. Wypełnienie wymienionych wyżej warunków konserwatorskich zapewni zachowanie chronionych prawem walorów zabytkowych. Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2021 r., poz. 710 z zm.),

Na podstawie art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 §4 Kpa)

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu lub wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1 – 3 Kpa.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a.

Załącznik: 52.LK BIP: Z 1726



up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr Maria Fornal
p.o. Kierownik Delegatury
w Zamościu